

# Penyelesaian isu FELDA diumum Mac

➔ Pembentangan lengkap masalah peneroka diserahkan kepada Kabinet: Mohamed Azmin

Oleh T N Alagash dan  
Nik Sukry Ramli  
cnews@nstp.com.my

► Lipis

**K**emelut dihadapi peneroka FELDA ketika ini dijangka dapat diselesaikan dua bulan lagi, kata Menteri Hal Ehwal Ekonomi, Datuk Seri Mohamed Azmin Ali.

Beliau berkata, pembentangan lengkap semua masalah FELDA kepada Kabinet dijadualkan pada Mac ini.

"Semua masalah FELDA, termasuk isu perumahan generasi kedua juga akan diselesaikan."

"Menegenai hutang peneroka FELDA, Kerajaan Pakatan Harapan (PH) tidak akan hapuskan berdasarkan perkara tertentu, se-

perti dalam konteks 'hutang tidak wajar'.

#### Tak cadang mansuh hutang

"Lagipun, kita gunakan prinsip dan teras dalam Islam, iaitu hutang wajib dibayar dan ia (hutang) dibuat berdasarkan persetujuan antara kedua-dua pihak, iaitu peminjam dan orang yang membuat pinjaman," katanya selepas lawatan kerja ke projek perumahan generasi kedua FELDA di Sungai Koyan di sini, petang semalam.

Ketika ditanya manifesto PH pada Pilihan Raya Umum Ke-14 (PRU-14) lalu yang menjanjikan pemansuhan 50 peratus hutang peneroka FELDA, Mohamed Azmin berkata, kerajaan sedia memansuhkan semua hutang yang tidak wajar sahaja.

"Kita perlu baca konteks se-



Mohamed Azmin melawat sebuah rumah di bawah projek Perumahan Generasi Kedua FELDA Gugusan Sungai Koyan di Lipis, semalam.

penuhnya dalam manifesto PH, adalah tidak wajar kita hapuskan (semua hutang FELDA) kerana ia satu akad yang dipersejuaikan kedua-dua pihak dalam Islam.

"Kerajaan hanya hapuskan hutang tidak wajar. Contohnya, peneroka perlu berhutang untuk guna baja import dan pada masa sama, kita mahu galakkan mereka menggunakan baja tempatan."

"Selain itu, kita hanya hapuskan kadar faedah hutang (peneroka) dan itu pun ikut keadaan ekonomi semasa," katanya.

Sementara itu, Mohamed Azmin turut memberi perhatian berhubung isu 240 rumah projek Perumahan Generasi Kedua FELDA Gugusan Sungai Koyan 1, 2 dan 3 yang sudah siap, namun tidak mempunyai sijil layak menduduki

(CCC) sejak dua tahun lalu.

Mohamed Azmin berkata, beliau tidak boleh menerima alasan kelemahan pentadbiran terdahulu, serta meminta menyiasat perkara itu dengan segera.

#### Masalah pentadbiran

Beliau yang mengambil maklum mengenai perkara itu pada minggu lalu meluangkan masa kira-kira sejam, bagi melihat sendiri dan bertemu sebahagian pembeli perumahan berkenaan di FELDA Sungai Koyan 1.

"Daripada maklumat awal yang saya peroleh, ia lebih kepada masalah pentadbiran, iaitu subkontraktor dan mereka terpaksa memberhentikan dulu kontraktor utama sebelum meneruskan pengurusan dengan subkontraktor."

"Saya tidak boleh menerima se-

mu alasan itu, sebaliknya keluarga FELDA ini mesti mendapat pembelaan adil dan saksama, kerana rumah sudah siap dua tahun lalu.

"Mengapa mereka mengambil masa begitu lama bagi membekalkan bekalan elektrik," katanya.

Masalah rumah berkenaan mula timbul apabila pembeli rumah berharga RM90,000 membabitkan beliau tidak dapat mendudukinya, atas pelbagai faktor termasuk tidak mempunyai sijil CCC, selain berlaku mendapan tanah pada sebuah rumah di situ sehingga tidak selamat diduduki.

Justeru, Mohamed Azmin meminta FELDA menyiasat dan mengambil tindakan sewajarnya, supaya mereka dapat memasuki rumah itu segera.