

TARIKH : 13 Jun 2025

AKHBAR : The Star

MUKA SURAT : 5

[JS-SEZ] 13/06/2025 : The Star (Ms 5) Tourism talents in focus at JS-SEZ

STARMETRO, FRIDAY 13 JUNE 2025

News 5

JOHOR

Tourism talents in focus at JS-SEZ

Global hotel group takes over resort as Johor, S'pore govts focus on drawing visitors to Desaru Coast

By VENESA DEVI
venesa@thestar.com.my

THE state government is working closely with hotels to develop talents in the tourism and hospitality sectors, says Johor Mentri Besar Datuk Onn Hafiz Ghazi.

The effort, he said, would ensure the success of the Johor-Singapore Special Economic Zone (JS-SEZ) which would benefit locals.

"To ensure that the JS-SEZ becomes a success, we are working on our human capital.

"In Johor, we have a rule that ensures our people enjoy positive impacts from anything we do," he said in his speech at a resort in Desaru Coast.

Onn Hafiz said of the 1,500 workers employed in Desaru Coast, 70% were from Johor.

"The figure gives me comfort but we are not stopping there.

"We are working closely with the hotel industry to ensure that our people go through the proper training.

"We want them to be trained to a standard that is on par with that used by world-class hotels," he said.

Onn Hafiz said this in his speech after announcing the official appointment of Mandarin Oriental as the new operator of the resort that had previously been managed by One & Only.

He said the hotel group's decision to expand into Johor reflects a resounding confidence in the future of the state and Desaru Coast as rising global destinations.

"Mandarin Oriental is a symbol of elegance, world-class hospitality and architectural excellence.

"The fact that Johor has been chosen to host only the second Mandarin Oriental property in Malaysia in nearly 30 years, is a testament to the state's growing stature, strategic value, and untapped potential," he emphasised.

The Mentri Besar said the hotel group's presence was timely as the Malaysian and Singaporean governments had only recently confirmed their collaboration in the zone.

"Johor is in a very unique position and we have a very interesting journey ahead of us," he said, adding that the Johor hotel group.

The announcement negated reports in the past few months of the closure of the One & Only Desaru Coast resort.

Onn Hafiz clarified that there was a change in operator and a rebranding initiative of the resort.

The property is expected to join the Mandarin Oriental portfolio this month, ahead of a full rebranding in January 2026.

(From left) Mandarin Oriental Hotel Group group chief executive Laurent Kleitman, Destination Resorts and Hotels (DRH) interim group chief executive officer Karina Ridzuan, Kota Tinggi district officer Miswan Yunus, Onn Hafiz, DRH chairman Datuk Mohamed Nasri Sallehuddin, Permodalan Darul Ta'zim Sdn Bhd president and group chief executive Datuk Ramlee A Rahman and Symphony Asia Holdings principal Laxman Vaidya at the signing ceremony. — THOMAS YONG/The Star

TARIKH : 13 Jun 2025
AKHBAR : Harian Metro
MUKA SURAT : 23

[JS-SEZ] 13/06/2025 : Harian Metro (Ms 23) Sokong pembangunan pusat data di JS-SEZ

Harian Metro | Jumaat 13.06.2025 @hmetromy f HarianMetro t @hmetromy www.hmetro.com.my 23

bisnes

Kuala Lumpur

UOB SEDIA PEMBIAYAAN PELBAGAI MATA WANG RM15 BILION

Sokong pembangunan pusat data di JS-SEZ



United Overseas Bank (Malaysia) Bhd mengumumkan peranannya sebagai penyelaras bersama, pengatur utama yang dimandatkan, penaja jamin dan penyelaras bersama dalam salah satu transaksi pembiayaan pusat data terbesar di Asia Tenggara.

Urus niaga mercu tanda ini, yang membabitkan pembiayaan pelbagai mata wang sebanyak RM15 bilion, turut menjadi kemudahan Islam hijau bersindiket terbesar di Malaysia.

Bank itu dalam kenyataan berkata, urus niaga tersebut menyokong pembangunan pusat data transformatif DayOne dari Singapura yang bertempat dalam Zon Ekonomi Khas Johor-Singapura (JS-SEZ).

"Ia berjaya diuruskan UOB dalam perhubungan dengan enam institusi kewangan terkemuka yang lain, ini mencerminkan semangat kerjasama yang penting untuk menyambungkan projek infrastruktur transformatif di antara kita," katanya.

Ketua Pegawai Eksekutif

di seluruh Asean.

"Dengan pembiayaan bersama pusat data DayOne di JS-SEZ, kami bukan sahaja menyokong ekonomi digital Malaysia tetapi turut mengukuhkan tonggak ke-

tersambungan yang akan membolehkan perniagaan dari kedua-dua sebarang tambak berkembang maju dalam era digital.

"Kami tetap komited terhadap sokongan berterusan dan pembangunan JS-SEZ sebagai koridor ekonomi strategik yang meningkatkan hubungan serantau selain memacu pertumbuhan yang mampan," katanya.

Penglibatan bank dalam pembiayaan mercu tanda itu adalah sejajar dengan strateginya yang lebih luas untuk menyokong pembangunan infrastruktur yang mampan di seluruh Asia.

NG Wei Wei (berdiri, kanan) pada pemeteraian perjanjian pembiayaan untuk DayOne.

TARIKH : 13 Jun 2025
AKHBAR : Berita Harian
MUKA SURAT : 25

13/06/2025 : Berita Harian (Ms 25) Ekonomi perlahan, inflasi terkawal buka ruang BNM turun kadar OPR

BH Jumaat, 13 Jun 2025

Bisnes

25

Ekonomi perlahan, inflasi terkawal buka ruang BNM turun kadar OPR

Prospek pertumbuhan KDNK kekal diselubungi ketidaktentuan dagangan global

Oleh Mahanum Abdul Aziz
mahanum_aziz@bh.com.my

Tinjauan pertumbuhan ekonomi dan kenaikan inflasi yang lebih perlahan dilihat menyediakan ruang kepada Bank Negara Malaysia (BNM) mengurangkan Kadar Dasar Semalaman (OPR) pada suku ketiga 2025, demikian menurut penganalisis.

Ahli Ekonomi Kanan CIMB Securities, Vincent Loo, berkata tinjauan pertumbuhan lebih perlahan dan inflasi yang sederhana sebanyak 1.5 peratus dalam em-

pat bulan 2025 akan menyediakan ruang kepada bank pusat mengurangkan kadar OPR kepada 2.75 peratus pada suku ketiga tahun ini.

Beliau berkata, prospek pertumbuhan ekonomi Malaysia kekal diselubungi ketidaktentuan perdagangan global yang berterusan dan pemulihan tidak sekata dalam negara, meskipun dengan sokongan jangka pendek daripada pemuatan hadapan eksport.

Katanya, import barangan modal melonjak 37.7 peratus dalam empat bulan 2025, namun kemampuhan melepasi tempoh 90 hari penangguhan tarif Amerika Sya-

rikat (AS) masih tidak menentu.

Menurutnya, penggunaan swasta dalam negara juga dilihat menyederhana kepada 5.0 peratus pada suku pertama 2025 berbanding 5.3 peratus pada suku keempat 2024, walaupun terdapat sokongan fiskal seperti pemindahan tunai dan subsidi.

Malah, terdapat tanda awal kelemahan muncul dalam perkhidmatan kewangan, teknologi maklumat dan komunikasi (ICT) dan jualan automotif.

"Buat masa ini, kami mengekalkan unjuran pertumbuhan Keluaran Dalam Negara Kasar

(KDNK) tahun ini sebanyak 4.0 peratus, lebih rendah berbanding unjuran kerajaan sebanyak 4.5 peratus hingga 5.5 peratus," katanya dalam satu nota penyelidikan.

Loo berkata, keredaan perdagangan dan rundingan perdagangan dua hala peringkat awal yang menggalakkan dengan AS mungkin menawarkan potensi menaik kepada prospek ekonomi.

IPI April susut

Pertumbuhan Indeks Pengeluaran Perindustrian (IPI) Malaysia susut kepada 2.7 peratus pada April berbanding 3.2 peratus pada Mac, di bawah jangkaan konsensus Bloomberg 4.0 peratus dan unjuran CIMB sebanyak 7.2 peratus.

Ia berikutan penurunan mendadak 6.3 peratus dalam output perlombongan susulan letupan gas Putra Heights pada April, yang mengakibatkan penurunan mendadak dalam output gas asli.

Namun, pengeluaran pembuatan meningkat 5.6 peratus tahun ke tahun berikutan pemuatan hadapan perdagangan di tengah-tengah

gah penangguhan 90 hari tarif AS. Sementara itu, kemerosotan penjanaan elektrik perlahan kepada -1.6 peratus.

Loo berkata, walaupun menyederhana daripada bulan sebelumnya, pertumbuhan IPI pada April masih menandakan peningkatan berbanding purata suku pertama 2025 sebanyak 2.3 peratus.

Beliau berkata, pemuatan hadapan eksport yang berterusan, ketika penangguhan tarif AS selama 90 hari terus menyediakan sokongan, membantu mengimbangi sebahagian penurunan dalam output perlombongan.

Katanya, keadaan sektor pembuatan menunjukkan tanda penstabilan sementara.

"Indeks Pengurus Pembelian (PMI) Pembuatan S&P Global Malaysia meningkat kepada 48.8 pada Mei, mencadangkan penyederhanaan berterusan tetapi beransur-ansur.

"Namun, inflasi kos input kilang meningkat ke paras tertinggi enam bulan pada Mei, dipacu tekanan kos berkaitan tarif," katanya.

Keredaan perdagangan dan rundingan perdagangan dua hala peringkat awal yang menggalakkan dengan AS mungkin menawarkan potensi menaik kepada prospek ekonomi

Vincent Loo, Ahli Ekonomi Kanan CIMB Securities



Scanned with CamScanner